



# VGP 1810 FORMULATION DU PRODUIT D'ADHÉSION AU COMPLEXE, AVANTAGES, CONDITIONS GÉNÉRALES

## SECTION 1 - FORMULATION DU PRODUIT

**Période d'adhésion :** 10 ans

**Renouvelable :** OUI - Option pour 10 ans supplémentaires, à condition que l'option soit exercée dans les 3 ans suivant la prise de l'adhésion originale.

**Hébergement :**

CATÉGORIE D'UNITÉ	NOMBRE MAXIMUM DE PERSONNES	TAILLE DE CAPACITÉ	POSITION	PARTICULARITÉS
SUPÉRIEURE	4	64 SQ M	REZ-DE-CHAUSSÉE	/
FAMILIALE	6	79 SQ M	REZ-DE-CHAUSSÉE	Mezzanine avec canapés-lits pour enfants
SUITE	4	72 SQ M	1ER ÉTAGE	2 salles de bains (dont une attenante à la chambre principale) Terrasse spacieuse de 32 m <sup>2</sup>
VILLA	6	95 SQ M	REZ-DE-CHAUSSÉE	2 chambres doubles avec salles de bains attenantes (baignoire et douche extérieure)

*Un lit bébé peut être demandé pour les enfants de moins de 3 ans.*

## Caractéristiques communes à toutes les catégories :

- Balcon ou terrasse privée avec vue sur la mer ou le jardin
- Chambre parentale avec lit king size
- Salon ouvert avec canapés-lits pour les enfants
- Climatisation et ventilateur de plafond
- Téléphone avec numérotation internationale directe
- Télévision avec chaînes satellite
- Wi-Fi gratuit
- Coffre-fort électronique
- Sèche-cheveux
- Salles de bains avec double lavabo, douche séparée et WC
- Prises électriques 220 V
- Kitchenette avec réfrigérateur, évier, micro-ondes, service à thé et café, et table à manger

## LES NIVEAUX ET AVANTAGES DU STATUT ÉLITE

RÉDUCTION	STATUT ÉLITE
10%	CUIVRE
15%	COBALT
20%	BRONZE
25%	ARGENT
30%	OR
40%	PLATINE
50%	NOIR

### Saison

Très haute Saison // 1 Dec – 5 Apr

Haute Saison // 6 Apr – 31 May

Basse Saison // 1 Jun – 04 Oct

Pré-saison // 5 Oct – 30 Nov

Les membres peuvent choisir entre 2 options (sauf pour l'occupation à l'année) :

### **OPTION 1 : 2 à 26 SEMAINES CONSÉCUTIVES PAR AN**

Les membres peuvent choisir 2, 4, 8, 12, 16, 20, 26 semaines consécutives dans l'une des 4 périodes proposées (Très haute Saison, Haute Saison, Basse Saison, Pré-saison), qui sont garanties pour toute la période d'adhésion.

### **OPTION 2 : 1 à 13 SEMAINES DEUX FOIS PAR AN**

Les membres peuvent choisir 1, 2, 4, 6, 8, 10, 13 semaines dans l'une des 4 périodes proposées (Très haute Saison, Haute Saison, Basse Saison, Pré-saison), qui sont garanties pour toute la période d'adhésion.

**Exemple:** 1 semaine en Très haute Saison + 1 semaine en Haute Saison

OU 1 semaine en Haute Saison+ 1 semaine en Basse Saison

OU 1 semaine en Basse Saison+ 1 semaine en Pré-saison

## **SECTION 2 - AVANTAGES**

À l'occupation, chaque membre recevra une "Carte de membre de Statut Élite" codée par couleur contenant les informations suivantes :

- Numéro d'identification
- Date de naissance
- Date de mariage
- 

### **Les avantages de l'adhésion comprennent :**

- Utilisation illimitée de toutes les installations du complexe, y compris les restaurants, les bars, la piscine, le spa et le marché artisanal.
  - Accès à tous les événements et activités du complexe, y compris les concerts, les spectacles et les ateliers.
  - Accès à des espaces réservés exclusivement aux membres, tels que la piscine, le bar de la piscine, le club pour enfants "Little Dodo" et le club pour adolescents "Island Groove", ainsi que des cabanes privées sur la plage.
  - Avantages supplémentaires : réduction sur la nourriture et les boissons (sauf les articles vendus au marché artisanal), le spa, les activités terrestres et les excursions, les activités nautiques et les excursions, et le musée.
- Réduction sur le partenariat avec 2 parcours de golf internationalement réputés.

### **AVANTAGES SUPPLÉMENTAIRES TAUX DE RÉDUCTION**

- Nourriture et Boissons (à l'exception des articles vendus au marché artisanal)
- SPA
- Activités terrestres et excursions
- Activités nautiques et excursions en mer
- Musée
- Réduction sur le partenariat avec 2 parcours de golf internationalement reconnus

## CATÉGORIE D'UNITÉ

DURÉE DU SÉJOUR	SUPÉRIEURE	FAMILIALE	SUITE	VILLA
2 Semaines	10%	15%	20%	25%
4 Semaines	10%	15%	20%	25%
8 Semaines	20%	20%	20%	25%
12 Semaines	30%	30%	30%	30%
16-26 Semaines	40%	40%	40%	40%
Année complète	50%	50%	50%	50%

\*Avantages supplémentaires pour les détenteurs de la Carte Noire :

- Transfert aéroport gratuit (aller-retour) depuis et vers l'aéroport international Sir Seewoosagur Ramgoolam.
- 4 soins spa gratuits par an.
- Déjeuner ou dîner d'anniversaire gratuit pour 2 personnes (repas uniquement) et réduction de 50 % sur tous les repas des invités.
- Déjeuner ou dîner gratuit pour 2 personnes à l'occasion du 10e anniversaire de mariage (repas uniquement) et réduction de 10 % sur tous les repas des invités.
- Déjeuner ou dîner gratuit pour 2 personnes à l'occasion du 25e anniversaire de mariage (repas uniquement) et réduction de 25 % sur tous les repas des invités.
- Déjeuner ou dîner gratuit pour 2 personnes à l'occasion du 50e anniversaire de mariage (repas uniquement) et réduction de 50 % sur tous les repas des invités.
- Déjeuner ou dîner gratuit pour 2 personnes à l'occasion du 75e anniversaire de mariage (repas uniquement) et réduction de 70 % sur tous les repas des invités.

## **SECTION 3 - CONDITIONS GÉNÉRALES**

### **ÉLIGIBILITÉ :**

- L'adhésion à la carte noire nécessite que le membre ait 50 ans ou plus et doit être en possession d'une pièce d'identité délivrée par le gouvernement.
- Les propriétaires de groupes de retraite et de golf approuvés, y compris les consortiums de personnes partageant les mêmes idées, peuvent également demander une adhésion Black Card au nom de l'entité enregistrée
- Toutes les autres adhésions nécessitent que l'individu ait 18 ans ou plus et soit en possession d'une pièce d'identité délivrée par le gouvernement.

### **VALIDITÉ ET TRANSFÉRABILITÉ DE L'ADHÉSION :**

- L'adhésion est valable pendant 10 ans à partir de la date d'achat.
- L'adhésion est renouvelable pour 10 ans supplémentaires si l'option est exercée dans les 3 ans suivant la prise de l'adhésion originale.
- L'adhésion est librement transférable, mais non transférable après le décès du membre.
- Les membres doivent se conformer à toutes les règles et règlements du complexe. Les frais d'adhésion ne sont pas remboursables.

### **CONDITIONS DE PAIEMENT :**

- 10 % à la réservation
- 30% dans les 4 mois suivant l'acceptation par VGP1810 de la demande d'adhésion au club de vacances du demandeur
- 30 % à la fin des travaux de gros œuvre
- 30 % à la fin des travaux

### **FRAIS :**

- Aucuns frais de copropriété ou de syndic
- Aucuns frais d'entretien
- Frais de linge de lit quotidien en fonction de la durée du séjour et de la capacité maximale de l'unité selon le tableau ci-dessous.

## CAPACITÉ UNITAIRE

DURÉE DU SÉJOUR	SUPÉRIEURE	FAMILIALE	SUITE	VILLA
	4 Pax	6 Pax	4 Pax	6 Pax
2 Semaines	€7.00	€10.50	€7.00	€10.50
4 Semaines	€6.30	€9.45	€6.30	€9.45
8 Semaines	€5.60	€8.40	€5.60	€8.40
12 Semaines	€4.90	€7.35	€4.90	€7.35
16-26 Semaines	€4.20	€6.30	€4.20	€6.30
Année complète	€3.50	€5.25	€3.50	€5.25

**OFFRES PRIVÉES Q1 2024 / Q2 2025**  
**POSE DE LA PREMIÈRE PIERRE Q2 2024**  
**OFFRES PUBLIQUES Q3 2025 / Q4 2025**

